

05.04.2022

7-11Б/2017

Открытое акционерное общество  
«Мозырьпромстрой»

ул. Интернациональная, 109, 247760,  
г. Мозырь, Гомельская обл.

e-mail: trestb@mail.gomel.by

Министерство архитектуры и  
строительства Республики Беларусь

ул. Мясникова, 39, 220048, г. Минск

e-mail: mas@mas.by

Гомельский областной  
территориальный отдел по санации и  
банкротству Министерства экономики  
Республики Беларусь

а/я 71, 246050, г. Гомель

Гомельское областное управление  
Фонда социальной защиты населения  
Министерства труда и социальной  
защиты Республики Беларусь

пр-д Чачина, д. 2, 246050, г. Гомель

#### О направлении документов

Экономический суд Гомельской области направляет в ваш адрес заверенную в установленном законодательством порядке копию судебного постановления от 04.04.2020 по делу N 7-11Б/2017 о признании экономически настоящим (банкротом) открытого акционерного общества «Мозырьпромстрой».

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Судья

В.В.Лавшук

# ЭКОНОМИЧЕСКИЙ СУД ГОМЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

04 апреля 2022 года  
г. Гомель

Дело № 7-11Б/2017

Экономический суд Гомельской области в составе судьи Лавшука Василя Васильевича при секретаре судебного заседания – помощнике судьи Тертышной Галине Алексеевне, рассмотрев в открытом судебном заседании ходатайство антикризисного управляющего об освобождении от исполнения обязанностей антикризисного управляющего, с участием управляющего Мотолыгина С.С., кандидата в управляющие Гапоновича И.И.,

**УСТАНОВИЛ:**

Определением экономического суда Гомельской области от 27.01.2017 по делу №7-11Б/2017 в отношении открытого акционерного общества «Мозырьпромстрой» г.Мозырь Гомельская область возбуждено производство по делу об экономической несостоятельности. 28.03.2017 в отношении должника открыто конкурсное производство.

Определением суда от 16.10.2019 антикризисным управляющим назначен Мотолыгин Сергей Сергеевич.

Решением экономического суда Гомельской области от 28.07.2017 открытое акционерное общество «Мозырьпромстрой» признано экономически несостоятельным, срок санации установлен сроком на 18 месяцев. Определением суда от 28.01.2019 срок санации продлен экономическим судом до 28.01.2020. В последующем, согласно определению суда от 16.04.2020, срок санации продлен на 5 лет – до 28.01.2025 года.

Управляющий Мотолыгин С.С. обратился в суд с ходатайством, в котором просит освободить его от исполнения обязанностей в производстве по делу о банкротстве ОАО «Мозырьпромстрой» в связи с переездом на постоянное место жительства в Российскую Федерацию.

Органом государственного управления ОАО «Мозырьпромстрой» является Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь (далее – Минстройархитектуры). В соответствии со статьей 64 Закона Республики Беларусь «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» Минстройархитектуры представило кандидатуру Гапоновича Игоря Ивановича для принятия решения о назначении его в качестве антикризисного управляющего в производство по делу об экономической несостоятельности ОАО «Мозырьпромстрой». На судебном заседании Гапонович И.И. подтвердил свое согласие на назначение антикризисным управляющим ОАО «Мозырьпромстрой».

Согласно ст. 75 Закона Республики Беларусь «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» не позднее семи дней после

освобождения управляющего от исполнения обязанностей, за исключением случаев, установленных абзацами шестым и седьмым части первой статьи 74 настоящего Закона, экономический суд в соответствии с частями первой и четвертой статьи 64 настоящего Закона назначает нового управляющего, которому бывшим управляющим передаются дела должника в срок не более четырнадцати дней со дня назначения экономическим судом нового управляющего.

Исследовав материалы дела, заслушав доводы антикризисного управляющего и изучив представленные документы, суд пришел к выводу о возможности освобождения Мотолыгина С.С. от исполнения обязанностей антикризисного управляющего ОАО «Мозырьпромстрой» и назначении Гапоновича Игоря Ивановича антикризисным управляющим ОАО «Мозырьпромстрой».

В судебном заседании заслушан отчет Мотолыгина С.С. о реализации плана санации ОАО «Мозырьпромстрой».

В период с января 2017 года по декабрь 2021 года управляющим проведено 9 общих собраний конкурсных кредиторов ОАО «Мозырьпромстрой» и более 35 заседаний комитета кредиторов ОАО «Мозырьпромстрой». Управляющим организован раздел на официальном сайте предприятия, в котором отображается вся необходимая информация для всех заинтересованных лиц. В разделе содержатся ежемесячные отчеты управляющего о деятельности, протоколы заседаний общего собрания кредиторов, протоколы заседаний комитета кредиторов, бухгалтерская и иная отчетность, иная информация, имеющая значение для заинтересованных лиц. Информация обновляется ежемесячно и является общедоступной.

Управляющим на постоянной основе проводился анализ объектов основных средства на предмет их эффективного использования. В процедуре конкурсного производства выявлено более десяти объектов недвижимости, которые не используются: автотранспортная база, погрузочно-разгрузочные площадки с железнодорожными ветками, складские помещения и гаражи. Выявлено более 40 единиц автотранспортных и грузоподъемных средств.

В отчетном периоде реализовано следующие объекты недвижимости: «Проезд и площадка к ж/д транспорту» ОАО «Мозырьпромстрой», «Производственная база СУ-167 ОАО «Мозырьпромстрой», хозяйственные кладовые в количестве 2х штук. Реализовано 30 единиц движимого имущества. Выручка от реализации имущества Общества на последнюю отчетную дату составляет 1,36 млн. руб. Управляющим проведена работа по передаче имущества его собственникам. Так, в ноябре 2018 года было передано здание общежития, находящегося на праве пользования у ОАО «Мозырьпромстрой» и в собственности Республики Беларусь, в

коммунальную собственность. Данное мероприятие позволило снизить затраты Общества примерно на 100 тыс. руб. в год.

Управляющим проведена оптимизация производственных процессов в разрезе отдельных видов продукции, производств, цехов, участков. С 01.07.2017 начат процесс объединения служб, отделов, бюро структурных подразделений Строительного управления №167 и Управления механизации и транспорта №156 в единые службы ОАО «Мозырьпромстрой». Объединены бухгалтерии структурных подразделений, отделы снабжения и маркетинга, экономические отделы, отделы подготовки производства. Объединены диспетчерские службы, отделы главных механиков, автотранспортные базы. Данные мероприятия позволили сократить управленческие расходы (уменьшается количество начальников отделов, главных бухгалтеров и т.д.).

В реестр требований кредиторов ОАО «Мозырьпромстрой» включено 145 конкурсных кредиторов. Общая сумма задолженности по Реестру составляет 18.676.556,44 бел. руб. Из них четвертая группа очередности - 12.931.025,18 бел. руб., что составляет 69,5% от общей суммы требований. Четвертая группа очередности состоит из двух кредиторов: ОАО «БПС-Сбербанк» и ЗЛЮ Банк ВТБ (Беларусь). Задолженность перед данными кредиторами составляет соответственно 6.697.195,15 бел. руб. (36% от общей задолженности) и 6.233.830,03 бел. руб. (33,5% от общей задолженности). По состоянию на 1.01.2022г. удовлетворено требований кредиторов четвертой группы очередности на сумму 1.587.000 тыс. руб. Погашение требований конкурсных кредиторов производится согласно графику, прописанному в плане санации Общества.

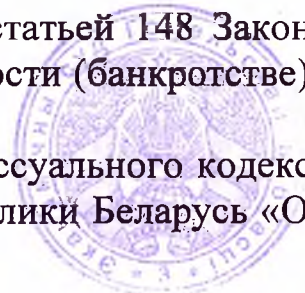
По состоянию на 1.01.2022 года (за 2021 год): коэффициент текущей ликвидности (К1) = 0,64; коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (К2) = -0,60; коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами (К3) = 0,77.

Основные показатели, запланированные на отчетный период выполнены в полном объеме. Управляющим осуществляются мероприятия по наиболее оптимальной загрузке производственных мощностей и повышения эффективности деятельности предприятия. Обеспечена бесперебойная работа предприятия.

Жалоб и замечаний на осуществление управляющим полномочий по данному делу о банкротстве не поступало.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 148 Закона Республики Беларусь «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» суд принимает к сведению отчет управляющего.

Руководствуясь ст. 212-213 Хозяйственного процессуального кодекса Республики Беларусь, ст. ст. 62-64, 74, 75 Закона Республики Беларусь «Об экономической несостоятельности (банкротстве)», суд



**ОПРЕДЕЛИЛ:**

Освободить Мотолыгина Сергея Сергеевича от исполнения обязанностей управляющего в производстве по делу об экономической несостоятельности ОАО «Мозырьпромстрой».

Назначить Гапоновича Игоря Ивановича управляющим в производстве по делу об экономической несостоятельности ОАО «Мозырьпромстрой».

Гапоновичу Игорю Ивановичу с 05 апреля 2022 года преступить к исполнению обязанностей антикризисного управляющего в деле об экономической несостоятельности ОАО «Мозырьпромстрой».

Бывшему управляющему в срок, установленный законодательством, передать управляющему Гапоновичу И.И. все дела ОАО «Мозырьпромстрой» (в том числе бухгалтерскую и иную документацию, печати, штампы, иное имущество). Гапоновичу И.И. надлежащим образом оформленный акт приема-передачи имущества должника представить суду в срок до 18.04.2022.

Гапоновичу И.И. разместить в журнале «Судебный вестник плюс: экономическое правосудие» и в Едином государственном реестре сведений о банкротстве информацию о замене управляющего.

Отчет управляющего о реализации плана санации принять к сведению.

Настоящее определение подлежит немедленному исполнению.

Подача жалобы на определение не приостанавливает его исполнения.

Определение может быть обжаловано в апелляционную инстанцию экономического суда Гомельской области в течение пятнадцати дней после его вынесения.

Настоящее определение направить для сведения и совершения процессуальных действий управляющему; должнику - открытому акционерному обществу «Мозырьпромстрой» г.Мозырь, Министерству архитектуры и строительства Республики Беларусь, Гомельскому областному территориальному отделу по санации и банкротству Министерства экономики Республики Беларусь г. Гомель; Гомельскому областному управлению Фонда социальной защиты населения Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь г. Гомель.

Судья

(подпись)

В.В.Лавшук

Верно

Судья экономического суда

Гомельской области

04.04.2022



В.В.Лавшук