

вул. Інтэрнацыянальная, 109  
247760, г. Мазырь, Гомельская вобл.  
УНП 400091065, АКПА 01277896  
Разліковы рахунак  
BY20BPSB30121137300109330000  
у ААТ «БПС-Сбербанк»  
БІК BPSBВY2X  
Тэлефон: +375 236 25-56-19  
Факс: +375 236 25-54-95  
e-mail: trest6@mail.gomel.by  
http://mozyrpromstroy.by

вул. Інтэрнацыянальная, 109  
247760, г. Мозырь, Гомельская обл.  
УНП 400091065, ОКПО 01277896  
Расчетный счет  
BY20BPSB30121137300109330000  
в ОАО «БПС-Сбербанк»  
БИК BPSBВY2X  
Телефон: +375 236 25-56-19  
Факс: +375 236 25-54-95  
e-mail: trest6@mail.gomel.by  
http://mozyrpromstroy.by

26 МАР 2020 № 01/1293  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Дело №7-11Б/2017

**Конкурсным кредиторам  
ОАО «Мозырьпромстрой»**

Отчет о хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» и о деятельности управляющего в процедуре санации за февраль 2020г.

Показатели  
финансово-хозяйственной деятельности ОАО "Мозырьпромстрой"  
за февраль 2019-2020 гг.

Наименование	ед. изм.	2019 февраль ФАКТ	2020 февраль ФАКТ	% роста к 2019 году	Целевые показатели по бизнес-плану	
					за 2 месяца	% вып.
Объем СМР						
Собственными силами в тек. ц. 12-ис	тыс. руб.	3 895,0	5 049,0	129,6%	4 726,0	106,83%
в том числе за месяц	тыс. руб.	1 247,0	2 430,0	194,9%		
Выручка от реализации всего (с налогами)	тыс. руб.	4 409,0	5 963,0	135,2%	5 252,0	113,54%
в том числе за месяц	тыс. руб.	1 826,0	2 829,0	154,9%		
Выручка от реализации (без налогов)	тыс. руб.	3 995,0	5 425,0	135,8%	4 726,0	114,79%
Себестоимость	тыс. руб.	3 937,0	5 359,0	136,1%	4 682,0	162,60%
в том числе за месяц	тыс. руб.	1 605,0	2 473,0	154,1%		
Прибыль от реализации	тыс. руб.	58,0	66,0	113,8%	44,0	150,00%
Чистая прибыль	тыс. руб.	16,0	20,0	125,0%	8,0	250,00%
ВДС по отчету	тыс. руб.	1 598,0	1 898,8	118,8%	2 049,0	92,68%
Кэфф. рентабельности от реализации	%	1,47	1,23	83,6%	0,94	
Кэфф. рентабельности продаж	%	1,32	1,11	84,1%	0,84	
Кэффициент соотношения	%			1,00		



произв. по СМР и роста зарплаты						
Производительность по СМР в текущих ценах	тыс. руб.	5,8	7,7	132,2%	6,6	116,90%
В том числе за месяц		1,8	3,6	194,9%		
Коэффициент соотношения производительности по ВДС и роста зарплаты	к-т			0,92		
Производительность по ВДС	тыс. руб.	2,1	2,5	121,2%	2,6	96,7%
	тыс. руб.	0,7	0,8			
Коэффициент соотношения произв. по выручке и роста зарплаты	к-т			1,04		
Производительность по выручке на 1 работника	тыс. руб.	5,7	7,9	137,9%	6,6	118,49%
в том числе за месяц		2,4	3,7	157,4%		
Средняя зарплата						
СПП по 12-ис	руб.	686,9	918,5	133,7%	705,0	130,28%
Работников Общества по 12-т	руб.	675,5	893,8	132,3%	705,0	126,78%
в том числе за месяц	руб.	688,0	869,0	126,2%		
Среднесписочная численность						
СПП по 12-ис	чел.	671	658	98,1%	720	91,39%
Работников Общества по 12-т	чел.	772	757	98,1%	790	95,82%
в том числе за месяц	чел.	774	762	98,4%		
Основные фонды						
Инвестиции в основной капитал	тыс. руб.	49,0	26,0	53,1%	8	
Задолженность по состоянию на		01.03.19	01.03.20			
Дебиторская	тыс. руб.	5 371,0	7 498,0	139,6%	7 042,0	106,48%
в т. ч. просроченная	тыс. руб.	2 340,0	3 331,0	142,4%		
Кредиторская	тыс. руб.	13 066,0	15 142,0	115,9%	14 713,0	106,35%
в т. ч. просроченная	тыс. руб.	5 349,0	5 843,0	109,2%		

Объем строительно-монтажных работ в текущих ценах и выручка от реализации в феврале 2020 года имеют положительную динамику к аналогичному периоду прошлого года. Выручка от реализации за февраль 2020 года составила 5 963,0 тыс. руб. или 135,2% к аналогичному периоду прошлого года. Производительность по выручке на одного работающего за 2 месяц 2020 года составила 7,9 тыс. руб., за февраль 2019 года – 5,7 тыс. руб. (157,4%). Показатель валовой добавленной стоимости за данный период 2020 года составил 1,9 тыс. руб. на одного работающего.

Ведомость итоговых сумм по группам основных средств ОАО "Мозырьпромстрой"  
на 1 марта 2020 года

Группа основных средств		Балансовая стоимость	Сумма амортизации	Остаточная стоимость
Код	Наименование			
1	ЗДАНИЯ	11 870 709,92	5 327 425,32	6 543 284,60



2	СООРУЖЕНИЯ	1 807 395,02	1 151 811,21	655 583,81
3	УСТРОЙСТВА ПЕРЕДАТОЧНЫЕ	260 890,02	220 262,20	40 627,81
4	МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ	17 901 767,84	10 659 541,46	7 242 226,38
5	СРЕДСТВА ТРАНСПОРТНЫЕ	4 330 275,97	2 284 710,80	2 045 565,17
6	ИНСТРУМЕНТЫ	191 994,13	150 602,10	41 392,03
7	ИНВЕНТАРЬ И ПРИНАДЛЕЖНОСТИ	63 236,42	27 911,00	35 325,42
8	ПРОЧИЕ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В СЕЛЬСКОМ И ЛЕСНОМ ХОЗЯЙСТВЕ	39 585,57	14 260,98	25 324,598
ИТОГО:		36 465 854,88	19 836 525,07	16 629 329,81

Дебиторская задолженность на 1 марта 2020 года составляет 6 346,0 тыс. руб. В период с января 2017 года по февраль 2020 года взыскано дебиторской задолженности по Решению суда и иными способами 2 220,2 тыс. руб.

Сумма требований конкурсных кредиторов ОАО «Мозырьпромстрой» согласно Реестру требований кредиторов составляет: 18 616 516,59 бел. руб. В том числе сумма требований кредиторов 4-й группы очередности: 12 931 025,18 бел. руб. Всего по Реестру на последнюю отчетную дату 140 конкурсных кредиторов. Удовлетворено требований конкурсных кредиторов 4й группы очередности на сумму 867 тыс. руб.

Согласно данным бухгалтерского баланса на 1 марта 2020 года коэффициенты платежеспособности предприятия имеют следующие значения:

- коэффициент текущей ликвидности (К1) = 0,68;
- коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (К2) = - 0,47;
- коэффициент обеспеченности обязательств активами (К3) = 0,76.

Для анализа движения денежных средств в ходе хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» представлена таблица со статьями поступления и расходования средств.

<b>Движение денежных средств по ОАО "МОЗЫРЬПРОМСТРОЙ"</b>	
за февраль 2020 года	
Наименование показателей	руб.
Поступило денежных средств – всего	2 261 488,48
В том числе: СМР	495 315,88
авансы для СМР	1 677 499,36
аренда, коммунальные платежи	16 702,15
продукция	23 679,92
услуги	22 468,55
проч. поступления	25 822,62
Направлено денежных средств – всего	4 306 162,63
В том числе: на приобретение материалов	2 065 388,31
на оплату запчастей	81 503,92
на оплату топлива	135 000,00
на оплату услуг	147 637,03



на оплату строительных услуг, СМР	573 750,32
выданные авансы субподрядчикам	153 224,71
прохождение гостехосмотра, страхование автотранспорта	6 204,48
на оплату электроэнергии, теплоэнергии	69 338,02
командировочные расходы	1 772,70
на оплату труда	667 078,82
на оплату ФСЗН, Белгосстрах	232 078,22
на уплату налогов и сборов	93 519,70
на прочие выплаты	81 439,10
Движение денежных средств по текущей деятельности	- 2 044 674,15
Инвестиционная деятельность. Поступило денежных средств – всего	9 748,54
В том числе: от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	-
проценты	9 748,54
Направлено денежных средств – всего	233 148,78
В том числе: на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	233 148,78
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности	- 233 400,24
Финансовая деятельность. Поступило денежных средств – всего	494 933,89
Направлено денежных средств – всего	30 000,00
В том числе: долгосрочные кредиты и займы	-
краткосрочные кредиты и займы:	30 000,00
ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)	14 463,00
ОАО «БПС-Сбербанк»	15 537,00
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	464 933,89
Результат движения денежных средств за период	- 1 083 164,66
Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало периода	2 902 870,37
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец периода	1 099 789,87

Из приведенных в таблице данных видно, что основными статьями затрат предприятия являются: приобретение строительных материалов (48% в общей доле затрат), оплата строительных услуг – 13,3%, оплата труда – 15,5%, обязательные платежи в бюджет – 7,6%, топливно-энергетические ресурсы – 4,7%.

На I, II квартал 2020 года предприятие обеспечено достаточным объемом строительно-монтажных работ.

С Уважением,  
антикризисный управляющий  
ОАО «Мозырьпромстрой»



С.С.Мотолыгин

