

вул. Інтэрнацыянальная, 109
247760, г. Мазырь, Гомельская вобл.
УНП 400091065, АКПА 01277896
Разліковы рахунак
BY20BPSB30121137300109330000
у ААТ «БПС-Сбербанк»
БІК BPSBВY2Х
Тэлефон: +375 236 25-56-19
Факс: +375 236 25-54-95
e-mail: trest6@mail.gomel.by
http://mozyrpromstroy.by

ул. Интернациональная, 109
247760, г. Мозырь, Гомельская обл.
УНП 400091065, ОКПО 01277896
Расчетный счет
BY20BPSB30121137300109330000
в ОАО «БПС-Сбербанк»
БИК BPSBВY2Х
Телефон: +375 236 25-56-19
Факс: +375 236 25-54-95
e-mail: trest6@mail.gomel.by
http://mozyrpromstroy.by

31 МАЙ 2021 № 01/2374

на №

от

Дело №7-11Б/2017

**Конкурсным кредиторам
ОАО «Мозырьпромстрой»**

Отчет о хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» и о деятельности управляющего в процедуре санации за апрель 2021г.

Показатели
финансово-хозяйственной деятельности ОАО "Мозырьпромстрой"
за апрель 2020-2021 гг.

Наименование	ед. изм.	2020 апрель ФАКТ	2021 апрель ФАКТ	% роста к 2020 году
Объем СМР				
Собственными силами в тек. ц. 12-ис	тыс. руб.	10 501,0	8 257,0	78,6%
в том числе за месяц	тыс. руб.	2 877,0	3 108,0	108,0%
Выручка от реализации всего (с налогами)	тыс. руб.	14 576,0	10 285,0	70,6%
в том числе за месяц	тыс. руб.	5 025,0	3 083,0	61,4%
Себестоимость	тыс. руб.	12 792,0	9 069,0	70,9%
в том числе за месяц	тыс. руб.	4 324,0	2 686,0	62,1%
Прибыль от реализации	тыс. руб.	188,0	220,0	117,0%
Чистая прибыль	тыс. руб.	62,0	11,0	17,7%
ВДС по отчету	тыс. руб.	3 894,0	3 623,0	93,0 %
Кэфф. рентабельности от реализации	%	1,47	2,43	165,1%
Кэфф. рентабельности продаж	%	1,3	2,1	165,8%
Кэффициент соотношения произв. по СМР и роста зарплаты	%			0,78
Производительность по СМР в текущих ценах	тыс. руб.	15,6	12,3	78,6%
В том числе за месяц		4,2	4,6	109,7%
Кэффициент соотношения производительности по ВДС и роста зарплаты	к-т			0,91
Производительность по ВДС	тыс. руб.	5,0	4,7	92,2%
	тыс. руб.			



Коэффициент соотношения произв. по выручке и роста зарплаты	к-т			0,69
Производительность по выручке на 1 работника	тыс. руб.	18,9	13,2	69,9%
в том числе за месяц		6,3	3,9	61,6%
Средняя зарплата				
СПП по 12-ис	руб.	938,4	954,4	101,7%
Работников Общества по 12-т	руб.	917,7	929,2	101,3%
в том числе за месяц	руб.	927,7	986,3	106,3%
Среднесписочная численность				
СПП по 12-ис	чел.	673	673	100,0%
Работников Общества по 12-т	чел.	772	779	100,9%
в том числе за месяц	чел.	794	791	99,6%
Основные фонды				
Инвестиции в основной капитал	тыс. руб.	740,0	361,0	48,8%
Задолженность по состоянию на		01.05.20	01.05.21	
Дебиторская	тыс. руб.	11 089,0	5 285,0	47,7%
в т. ч. просроченная	тыс. руб.	3 593,0	2 481,0	69,1%
Кредиторская	тыс. руб.	20 167,0	16 239,0	80,5%
в т. ч. просроченная	тыс. руб.	5 755,0	6 885,0	102,3%

Объем строительно-монтажных работ в текущих ценах и выручка от реализации за 4 месяца 2021 года имеют отрицательную динамику к аналогичному периоду прошлого года. Выручка от реализации за январь-апрель 2021 года составила 10 285,0 тыс. руб. или 70,6% к аналогичному периоду прошлого года. Производительность по выручке на одного работающего за 4 месяца 2021 года составила 13,2 тыс. руб., за январь-апрель 2020 года – 18,9 тыс. руб. (69,9%). Чистая прибыль нарастающим итогом составила 11 тыс. руб.

Ведомость итоговых сумм по группам основных средств ОАО "Мозырьпромстрой" на 1 мая 2021 года

Группа основных средств		Балансовая стоимость	Сумма амортизации	Остаточная стоимость
Код	Наименование			
1	ЗДАНИЯ	11 813 006,40	5 340 514,31	6 472 492,09
2	СООРУЖЕНИЯ	1 795 352,72	1 170 515,70	624 837,02
3	УСТРОЙСТВА ПЕРЕДАТОЧНЫЕ	260 890,01	220 335,82	40 554,19
4	МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ	18 276 921,70	10 642 489,77	7 634 431,93
5	СРЕДСТВА ТРАНСПОРТНЫЕ	4 818 205,34	2 247 910,24	2 570 295,10
6	ИНСТРУМЕНТЫ	226 421,10	154 513,86	71 907,24
7	ИНВЕНТАРЬ И ПРИНАДЛЕЖНОСТИ	94 292,35	44 857,95	49 434,40
8	ПРОЧИЕ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В СЕЛЬСКОМ И ЛЕСНОМ ХОЗЯЙСТВЕ	39 585,57	16 571,78	23 013,79
ИТОГО:		37 324 675,19	19 837 709,43	17 486 965,76

Дебиторская задолженность на 1 мая 2021 года составляет 5 285,0 тыс. руб. В период с января 2017 года по апрель 2021 года взыскано дебиторской задолженности по Решению суда и иными способами 2 335 тыс. руб.



Сумма требований конкурсных кредиторов ОАО «Мозырьпромстрой» согласно Реестру требований кредиторов составляет: 18 632 073,10 бел. руб. В том числе сумма требований кредиторов 4-й группы очередности: 12 931 025,18 бел. руб. Всего по Реестру на последнюю отчетную дату 145 конкурсных кредиторов. Удовлетворено требований конкурсных кредиторов 4й группы очередности на сумму 1 287 тыс. руб.

Согласно данным бухгалтерского баланса на 1 мая 2021 года коэффициенты платежеспособности предприятия имеют следующие значения:

- коэффициент текущей ликвидности (K1) = 0,72;
- коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (K2) = 0,40;
- коэффициент обеспеченности обязательств активами (K3) = 0,72.

В апреле 2021 года ОАО «Мозырьпромстрой» стало победителем подрядных торгов по следующим лотам:

- «Многokвартирный жилой дом №73 в г.Ельске «под ключ». Стоимость работ: 3 434 849,70 бел. руб. Срок: апрель 2021г. – июнь 2022г.;
- «Многokвартирный жилой дом КПД в микрорайоне «Северный-2» г.Петриков, позиция №4». Стоимость работ: 665 891,13 бел. руб. Срок: 20 апреля 2021г. – 20 мая 2021г.;
- «Реконструкция станции обезжелезивания в г.п. Лельчицы». Стоимость работ: 480 667,16 БЕЛ. РУБ. Срок: 20 апреля 2021г. – 19 июля 2021г.

Для анализа движения денежных средств в ходе хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» представлена таблица со статьями поступления и расходования средств.

Движение денежных средств по ОАО "МОЗЫРЬПРОМСТРОЙ"	
за апрель 2021 года	
Наименование показателей	руб.
Поступило денежных средств – всего	5 637 041,14
От покупателей продукции, товаров, материалов, заказчиков	5 533 020,82
Прочие поступления	56 961,45
Направлено денежных средств – всего	4 099 915,65
В том числе: на приобретение материалов	1 085 770,71
на оплату запчастей	82 812,38
на оплату топлива	344 000,00
на оплату строительных услуг, СМР, авансы подрядчикам	1 113 356,39
прохождение гостехосмотра, страхование автотранспорта	272,90
на оплату электроэнергии, теплотенергии	58 557,61
на оплату труда	738 739,27
на оплату ФСЗН, Белгосстрах	220 070,95
на уплату налогов и сборов	178 314,99
на прочие выплаты	107 709,84



Движение денежных средств по текущей деятельности	1 537 126,49
Инвестиционная деятельность. Поступило денежных средств – всего	7 245,51
В том числе: от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	-
проценты	7 245,51
Направлено денежных средств – всего	73 489,55
В том числе: на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	73 489,55
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности	-66 244,04
Финансовая деятельность. Поступило денежных средств – всего	0,00
Направлено денежных средств – всего	30 000,00
В том числе: долгосрочные кредиты и займы	-
краткосрочные кредиты и займы:	30 000,00
ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)	14 463,00
ОАО «БПС-Сбербанк»	15 537,00
Заем	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	- 30 000,00
Результат движения денежных средств за период	198 436,32
Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало периода	984 227,16
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец периода	2 425 109,61

Из приведенных в таблице данных видно, что основными статьями затрат предприятия являются: приобретение строительных материалов (26,5% в общей доле затрат), оплата строительных услуг с учетом авансов субподрядчикам – 27,2%, оплата труда – 18,0%, обязательные платежи в бюджет – 9,7%, топливно-энергетические ресурсы – 9,8%.

На II полугодие 2021 года предприятие обеспечено достаточным объемом строительно-монтажных работ для обеспечения устойчивой и безубыточной деятельности.

С Уважением,
антикризисный управляющий
ОАО «Мозырьпромстрой»



С.С.Мотолыгин

