

ул. Интернациональная, 109
247760, г. Мозырь, Гомельская обл.
УНП 400091065, АКПА 01277896
Разліковы рахунак
BY20BPSB30121137300109330000
у ААТ «БПС-Сбербанк»
БИК BPSBВY2X
Тэлефон: +375 236 25-56-19
Факс: +375 236 25-54-95
e-mail: trest6@mail.gomel.by
http://mozyrpromstroy.by

ул. Интернациональная, 109
247760, г. Мозырь, Гомельская обл.
УНП 400091065, ОКПО 01277896
Расчетный счет
BY20BPSB30121137300109330000
в ОАО «БПС-Сбербанк»
БИК BPSBВY2X
Телефон: +375 236 25-56-19
Факс: +375 236 25-54-95
e-mail: trest6@mail.gomel.by
http://mozyrpromstroy.by

29 июля 2020 № 01/3871
на № _____ от _____

Дело №7-11Б/2017

Конкурсным кредиторам
ОАО «Мозырьпромстрой»

Отчет о хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» и о деятельности управляющего в процедуре санации за июнь 2020г.

Показатели
финансово-хозяйственной деятельности ОАО "Мозырьпромстрой"
за июнь 2019-2020 гг.

Наименование	ед. изм.	2019 июнь ФАКТ	2020 июнь ФАКТ	% роста к 2019 году	Целевые показатели по бизнес-плану	
					за 5 месяца	% вып.
Объем СМР						
Собственными силами в тек. ц. 12-ис	тыс. руб.	12 586,0	15 287,0	121,5%	14 980,0	102,05%
в том числе за месяц	тыс. руб.	2 677,0	2 411,0	90,1%		
Выручка от реализации всего (с налогами)	тыс. руб.	15 085,0	19 688,0	130,5%	16 650,0	118,25%
в том числе за месяц	тыс. руб.	3 192,0	3 469,0	108,7%		
Себестоимость	тыс. руб.	13 886,0	17 391,0	125,2%	14 839,0	117,20%
в том числе за месяц	тыс. руб.	2 385,0	3 096,0	129,8%		
Прибыль от реализации	тыс. руб.	-388,0	231,0	-	141,0	221,21%
Чистая прибыль	тыс. руб.	-483,0	73,0	-	33,0	210,00%
ВДС по отчету	тыс. руб.	4 413,0	4 998,0	113,3%	6 195,0	80 68%
Кoeff. рентабельности от реализации	%	-2,8	1,3	-	0,95	139,79%
Кoeff. рентабельности продаж	%	-2,6	1,2	-	0,85	138,55%
Кoeffициент соотношения произв. по СМР и роста зарплаты	%			0,94		
Производительность по СМР в	тыс. руб.	18,4	22,3	121,3%	21	107,11%



текущих ценах						
В том числе за месяц		3,5	3,1	90,1%		
Коэффициент соотношения производительности по ВДС и роста зарплаты	к-т			0,88		
Производительность по ВДС	тыс. руб.	5,6	6,4	113,3%	8,6	73,90%
	тыс. руб.	0,94	1,06			
Коэффициент соотношения произв. по выручке и роста зарплаты	к-т			1,01		
Производительность по выручке на 1 работника	тыс. руб.	19,2	25,0	130,5%	20,8	120,35%
в том числе за месяц		3,6	3,9	108,7%		
Средняя зарплата						
СПП по 12-ис	руб.	723,8	940,9	130,0%	740,0	127,15%
Работников Общества по 12-т	руб.	713,8	922,6	129,3%	740,0	124,68%
в том числе за месяц	руб.	767,0	919,7	119,9%	740,0	103,67%
Среднесписочная численность						
СПП по 12-ис	чел.	685	686	100,1%	720	95,28%
Работников Общества по 12-т	чел.	786	786	100,0%	800	98,25%
в том числе за месяц	чел.	808	811	100,4%		
Основные фонды						
Инвестиции в основной капитал	тыс. руб.	262,0	844,0	322,1%		
Задолженность по состоянию на		01.07.19	01.07.20			
Дебиторская	тыс. руб.	5 958,0	10 460,0	175,6%		
в т. ч. просроченная	тыс. руб.	2 547,0	4 269,0	167,6%		
Кредиторская	тыс. руб.	14 889,0	22 193,0	149,1%		
в т. ч. просроченная	тыс. руб.	5 551,0	6 004,0	108,2%		

Объем строительно-монтажных работ в текущих ценах и выручка от реализации за 6 месяцев 2020 года имеют положительную динамику к аналогичному периоду прошлого года. Выручка от реализации за январь-июнь 2020 года составила 19 688,0 тыс. руб. или 130,5% к аналогичному периоду прошлого года. Производительность по выручке на одного работающего за 6 месяцев 2020 года составила 25,0 тыс. руб., за январь-июнь 2019 года – 19,2тыс. руб. (130,5%).

Ведомость итоговых сумм по группам основных средств ОАО "Мозырьпромстрой" на 1 июля 2020 года

Группа основных средств		Балансовая стоимость	Сумма амортизации	Остаточная стоимость
Код	Наименование			
1	ЗДАНИЯ	11 870 709,92	5 288 596,50	6 582 113,42
2	СООРУЖЕНИЯ	1 807 395,02	1 146 672,37	660 722,65
3	УСТРОЙСТВА ПЕРЕДАТОЧНЫЕ	260 890,02	219 397,50	41 492,51
4	МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ	18 025 569,14	10 458 144,90	7 567 424,24
5	СРЕДСТВА ТРАНСПОРТНЫЕ	4 842 477,03	2 188 762,67	2 653 714,36



6	ИНСТРУМЕНТЫ	200 982,43	155 284,62	45 697,81
7	ИНВЕНТАРЬ И ПРИНАДЛЕЖНОСТИ	64 741,69	29 426,87	35 314,82
8	ПРОЧИЕ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В СЕЛЬСКОМ И ЛЕСНОМ ХОЗЯЙСТВЕ	39 585,57	14 921,22	24 664,35
ИТОГО:		37 112 350,81	19 501 206,65	17 611 144,16

Дебиторская задолженность на 1 июля 2020 года составляет 10 460,0 тыс. руб. В период с января 2017 года по июнь 2020 года взыскано дебиторской задолженности по Решению суда и иными способами 2 222,2 тыс. руб.

Сумма требований конкурсных кредиторов ОАО «Мозырьпромстрой» согласно Реестру требований кредиторов составляет: 18 616 516,59 бел. руб. В том числе сумма требований кредиторов 4-й группы очередности: 12 931 025,18 бел. руб. Всего по Реестру на последнюю отчетную дату 140 конкурсных кредиторов. Удовлетворено требований конкурсных кредиторов 4й группы очередности на сумму 987 тыс. руб.

Согласно данным бухгалтерского баланса на 1 июля 2020 года коэффициенты платежеспособности предприятия имеют следующие значения:

- коэффициент текущей ликвидности (K1) = 0,71;
- коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (K2) = 0,41;
- коэффициент обеспеченности обязательств активами (K3) = 0,79.

Для анализа движения денежных средств в ходе хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» представлена таблица со статьями поступления и расходования средств.

Движение денежных средств по ОАО "МОЗЫРЬПРОМСТРОЙ"	
за июнь 2020 года	
Наименование показателей	руб.
Поступило денежных средств – всего	3 357 978,55
В том числе: СМР	1 847 110,17
авансы для СМР	1 380 699,66
аренда, коммунальные платежи (услуги гостиницы)	9 233,94
продукция	20 778,36
услуги	13 182,79
проч. поступления	31 662,69
От покупателей материалов и других запасов	55 306,94
Направлено денежных средств – всего	4 554 748,77
В том числе: на приобретение материалов	2 017 916,10
на оплату запчастей	95 911,64
на оплату топлива	194 000,00
на оплату услуг	284 910,53
на оплату строительных услуг, СМР	713 368,81
выданные авансы субподрядчикам	74 896,21
прохождение гостехосмотра, страхование автотранспорта	1 339,57
на оплату электроэнергии, теплоэнергии	10 000,00
командировочные расходы	2 566,00
на оплату труда	765 543,72



на оплату ФСЗН, Белгосстрах	259 854,61
на уплату налогов и сборов	107 510,39
на прочие выплаты	25 766,87
Движение денежных средств по текущей деятельности	- 1 196 770,22
Инвестиционная деятельность. Поступило денежных средств – всего	4 414,63
В том числе: от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	-
проценты	4 414,63
Направлено денежных средств – всего	118 826,87
В том числе: на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	118 826,87
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности	- 114 412,24
Финансовая деятельность. Поступило денежных средств – всего	0,00
Направлено денежных средств – всего	30 000,00
В том числе: долгосрочные кредиты и займы	-
краткосрочные кредиты и займы:	30 000,00
ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)	14 463,00
ОАО «БПС-Сбербанк»	15 537,00
Заем	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	- 30 000,00
Результат движения денежных средств за период	5 978,94
Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало периода	2 117 761,87
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец периода	776 579,41

Из приведенных в таблице данных видно, что основными статьями затрат предприятия являются: приобретение строительных материалов (44,3% в общей доле затрат), оплата строительных услуг с учетом авансов субподрядчикам – 23,6%, оплата труда – 16,8%, обязательные платежи в бюджет – 8,1%, топливно-энергетические ресурсы – 4,5%.

На II-III квартал 2020 года предприятие обеспечено достаточным объемом строительно-монтажных работ.

С Уважением,
антикризисный управляющий
ОАО «Мозырьпромстрой»



С.С.Мотолыгин

