

ул. Интернациональная, 109  
247760, г. Мозырь, Гомельская вобл.  
УНП 400091065, АКПА 01277896  
Разліковы рахунак  
BY20BPSB30121137300109330000  
у ААТ «БПС-Сбербанк»  
БІК BPSBВY2X  
Тэлефон: +375 236 25-56-19  
Факс: +375 236 25-54-95  
e-mail: trest6@mail.gomel.by  
http://mozyrpromstroy.by

ул. Интернациональная, 109  
247760, г. Мозырь, Гомельская обл.  
УНП 400091065, ОКПО 01277896  
Расчетный счет  
BY20BPSB30121137300109330000  
в ОАО «БПС-Сбербанк»  
БИК BPSBВY2X  
Телефон: +375 236 25-56-19  
Факс: +375 236 25-54-95  
e-mail: trest6@mail.gomel.by  
http://mozyrpromstroy.by

29 СЕН 2020 № 01/4848  
на № от

Дело №7-11Б/2017

**Конкурсным кредиторам  
ОАО «Мозырьпромстрой»**

Отчет о хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» и о деятельности управляющего в процедуре санации за август 2020г.

Показатели  
финансово-хозяйственной деятельности ОАО "Мозырьпромстрой"  
за август 2019-2020 гг.

Наименование	ед. изм.	2019 август ФАКТ	2020 август ФАКТ	% роста к 2019 году	Целевые показатели по бизнес-плану	
					за 8 месяцев	% вып.
Объем СМР						
Собственными силами в тек. ц. 12-ис	тыс. руб.	17 616,0	22 871,0	129,8%	20 502,0	111,55%
в том числе за месяц	тыс. руб.	2 380,0	3 720,0	156,3%		
Выручка от реализации всего (с налогами)	тыс. руб.	21 075,0	30 751,0	145,9%	23 066,0	133,32%
в том числе за месяц	тыс. руб.	3 478,0	3 337,0			
Себестоимость	тыс. руб.	18 946,0	26 753,0	141,2%	20 049,0	133,44%
в том числе за месяц	тыс. руб.	2 818,0	2 882,0	102,3%		
Прибыль от реализации	тыс. руб.	-180,0	457,0	-	453,0	100,1%
Чистая прибыль	тыс. руб.	-292,0	122,0 <sup>а</sup>	-	200,0	61,00%
ВДС по отчету	тыс. руб.	7 131,0	9 524,0	133,6%	8 680,0	121,75%
Козфф. рентабельности от реализации	%	-0,95	1,71	-	2,26	75,60%
Козфф. рентабельности продаж	%	-0,85	1,49	-	1,96	75,67%
Козффициент соотношения произв. по СМР и роста зарплаты	%			1,00		
Производительность по СМР в	тыс. руб.	25,6	32,9	128,7%	28,4	115,89%



текущих ценах						
В том числе за месяц		3,1	4,9	156,3%		
Коэффициент соотношения производительности по ВДС и роста зарплаты	к-т			1,03		
Производительность по ВДС	тыс. руб.	9,0	12,0	132,7%	12,0	99,52%
	тыс. руб.	1,13	1,50			
Коэффициент соотношения произв. по выручке и роста зарплаты	к-т			1,13		
Производительность по выручке на 1 работника	тыс. руб.	26,6	38,6	145,0%	28,8	134,32%
в том числе за месяц		4,3	4,0	92,0%		
Средняя зарплата						
СПП по 12-ис	руб.	733,1	943,4	128,7%	645,0	146,26%
Работников Общества по 12-т	руб.	722,8	929,3	128,6%	645,0	144,08%
в том числе за месяц	руб.	736,0	948,2	128,8%		
Среднесписочная численность						
СПП по 12-ис	чел.	689	695	100,9%	722	96,26%
Работников Общества по 12-т	чел.	791	796	100,6%	802	99,25%
в том числе за месяц	чел.	809	844	104,3%		
Основные фонды						
Инвестиции в основной капитал	тыс. руб.	320,0	992,0	310,0%		
Задолженность по состоянию на		01.09.19	01.09.20			
Дебиторская	тыс. руб.	6 785,0	11 030,0	162,6%		
в т. ч. просроченная	тыс. руб.	2 411,0	6 054,0	251,1%		
Кредиторская	тыс. руб.	15 016,0	19 113,0	127,3%		
в т. ч. просроченная	тыс. руб.	6 152,0	9 093,0	147,8%		

Объем строительно-монтажных работ в текущих ценах и выручка от реализации за 8 месяцев 2020 года имеют положительную динамику к аналогичному периоду прошлого года.

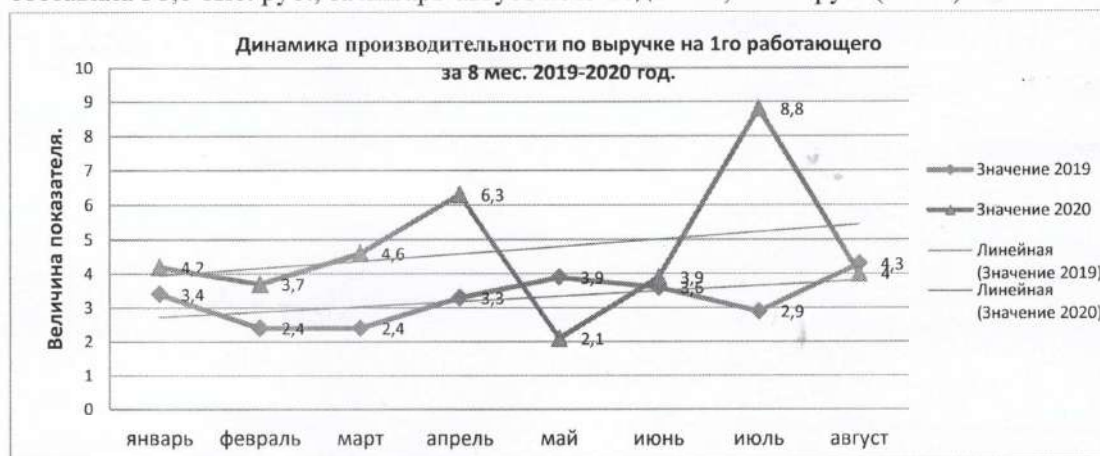




Выручка от реализации за январь-август 2020 года составила 30 751,0 тыс. руб. или 145,9% к аналогичному периоду прошлого года.



Производительность по выручке на одного работающего за 8 месяцев 2020 года составила 38,6 тыс. руб., за январь-август 2019 года – 26,6 тыс. руб. (145%).



Ведомость итоговых сумм по группам основных средств ОАО "Мозырьпромстрой" на 1 сентября 2020 года

Код	Группа основных средств	Балансовая стоимость	Сумма амортизации	Остаточная стоимость
1	ЗДАНИЯ	11 844 481,79	5 279 861,09	6 564 620,70
2	СООРУЖЕНИЯ	1 815 327,97	1 146 672,37	668 655,60
3	УСТРОЙСТВА ПЕРЕДАТОЧНЫЕ	260 890,01	219 397,50	41 492,51
4	МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ	18 032 848,62	10 458 144,90	7 574 703,72
5	СРЕДСТВА ТРАНСПОРТНЫЕ	4 820 456,97	2 168 098,18	2 652 358,79
6	ИНСТРУМЕНТЫ	199 955,34	155 954,13	44 001,21
7	ИНВЕНТАРЬ И ПРИНАДЛЕЖНОСТИ	74 473,07	30 197,35	44 275,72
8	ПРОЧИЕ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В СЕЛЬСКОМ И ЛЕСНОМ ХОЗЯЙСТВЕ	39 585,57	15 251,34	24 334,23
ИТОГО:		37 088 019,34	19 473 576,86	17 614 442,48



Дебиторская задолженность на 1 сентября 2020 года составляет 11 030,9 тыс. руб. В период с января 2017 года по август 2020 года взыскано дебиторской задолженности по Решению суда и иными способами 2 263 тыс. руб.

Сумма требований конкурсных кредиторов ОАО «Мозырьпромстрой» согласно Реестру требований кредиторов составляет: 18 628 273,03 бел. руб. В том числе сумма требований кредиторов 4-й группы очередности: 12 931 025,18 бел. руб. Всего по Реестру на последнюю отчетную дату 141 конкурсный кредитор. Удовлетворено требований конкурсных кредиторов 4й группы очередности на сумму 1 047 тыс. руб.

Согласно данным бухгалтерского баланса на 1 сентября 2020 года коэффициенты платежеспособности предприятия имеют следующие значения:

- коэффициент текущей ликвидности (K1) = 0,68;
- коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (K2) = - 0,47;
- коэффициент обеспеченности обязательств активами (K3) = 0,77.

Для анализа движения денежных средств в ходе хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» представлена таблица со статьями поступления и расходования средств.

<b>Движение денежных средств по ОАО "МОЗЫРЬПРОМСТРОЙ"</b>	
за август 2020 года	
Наименование показателей	руб.
Поступило денежных средств – всего	3 889 035,78
В том числе: СМР	2 608 487,53
авансы для СМР	1 171 083,36
аренда, коммунальные платежи (услуги гостиницы)	6 815,43
продукция	40 245,95
услуги	30 807,88
проч. поступления	28 286,20
От покупателей материалов и других запасов	3 309,43
Направлено денежных средств – всего	3 400 612,28
В том числе: на приобретение материалов	967 097,03
на оплату запчастей	41 400,48
на оплату топлива	255 000,00
на оплату услуг	53 982,41
на оплату строительных услуг, СМР	385 222,42
выданные авансы субподрядчикам	498 000,00
прохождение гостехосмотра, страхование автотранспорта	1 424,63
на оплату электроэнергии, теплоэнергии	9 840,52
командировочные расходы	3 342,18
на оплату труда	783 242,41
на оплату ФСЗН, Белгосстрах	237 493,28
на уплату налогов и сборов	102 440,26
на прочие выплаты	59 016,01
Движение денежных средств по текущей деятельности	488 423,50
Инвестиционная деятельность. Поступило денежных средств – всего	36 191,29





В том числе: от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	32 276,40
проценты	3 914,89
Направлено денежных средств – всего	34 163,12
В том числе: на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	34 163,12
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности	2 028,17
Финансовая деятельность. Поступило денежных средств – всего	0,00
Направлено денежных средств – всего	30 000,00
В том числе: долгосрочные кредиты и займы	-
краткосрочные кредиты и займы:	30 000,00
ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)	14 463,00
ОАО «БПС-Сбербанк»	15 537,00
Заем	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	- 30 000,00
Результат движения денежных средств за период	860 031,69
Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало периода	1 045 629,31
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец периода	1 506 080,98

Из приведенных в таблице данных видно, что основными статьями затрат предприятия являются: приобретение строительных материалов (28,4% в общей доле затрат), оплата строительных услуг с учетом авансов субподрядчикам – 26%, оплата труда – 23%, обязательные платежи в бюджет – 10%, топливно-энергетические ресурсы – 7,8%.

На III-IV квартал 2020 года предприятие обеспечено достаточным объемом строительно-монтажных работ.

С Уважением,  
антикризисный управляющий  
ОАО «Мозырьпромстрой»



С.С.Мотолыгин

