

вул. Інтэрнацыянальная, 109  
247760, г. Мазырь, Гомельская вобл.  
УНП 400091065, АКПА 01277896  
Разліковы рахунак  
BY20BPSB30121137300109330000  
у ААТ «БПС-Сбербанк»  
БІК BPSBВY2Х  
Тэлефон: +375 236 25-56-19  
Факс: +375 236 25-54-95  
e-mail: trest6@mail.gomel.by  
http://mozyrpromstroy.by

ул. Интернациональная, 109  
247760, г. Мозырь, Гомельская обл.  
УНП 400091065, ОКПО 01277896  
Расчетный счет  
BY20BPSB30121137300109330000  
в ОАО «БПС-Сбербанк»  
БИК BPSBВY2Х  
Телефон: +375 236 25-56-19  
Факс: +375 236 25-54-95  
e-mail: trest6@mail.gomel.by  
http://mozyrpromstroy.by

29 ОКТ 2020 № 01/5448  
на № от

Дело №7-11Б/2017

Конкурсным кредиторам  
ОАО «Мозырьпромстрой»

Отчет о хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» и о деятельности управляющего в процедуре санации за сентябрь 2020г.

Показатели  
финансово-хозяйственной деятельности ОАО "Мозырьпромстрой"  
за сентябрь 2019-2020 гг.

Наименование	ед. изм.	2019 сентябрь ФАКТ	2020 сентябрь ФАКТ	% роста к 2019 году
Объем СМР				
Собственными силами в тек. ц. 12-ис	тыс. руб.	19 474,0	26 595,0	129,9%
в том числе за месяц	тыс. руб.	2 858,0	3 724,0	130,3%
Выручка от реализации всего (с налогами)	тыс. руб.	24 511,0	36 100,0	147,3%
в том числе за месяц	тыс. руб.	3 436,0	5 349,0	155,7%
Себестоимость	тыс. руб.	21 787,0	31 128,0	142,9%
в том числе за месяц	тыс. руб.	2 841,0	4 375,0	154,0%
Прибыль от реализации	тыс. руб.	2,0	911,0	45550,0%
Чистая прибыль	тыс. руб.	-89,0	166,0	-
ВДС по отчету	тыс. руб.	7 364,0	8 765,0	119,0%
Кoeff. рентабельности от реализации	%	0,01	2,93	31881,2%
Кoeff. рентабельности продаж	%	0,01	2,52	30927,3%
Кoeffициент соотношения произв. по СМР и роста зарплаты	%			1,00
Производительность по СМР в текущих ценах	тыс. руб.	29,6	38,0	128,2%
В том числе за месяц		3,7	4,9	130,3%
Кoeffициент соотношения производительности по ВДС и роста зарплаты	к-т			0,92
Производительность по ВДС	тыс. руб.	9,3	10,9	118,0%
	тыс. руб.	1,03	1,22	



Коэффициент соотношения произв. по выручке и роста зарплаты	к-т			1,13
Производительность по выручке на 1 работника	тыс. руб.	30,9	45,1	146,0%
в том числе за месяц		4,2	6,7	159,0%
Средняя зарплата				
СПП по 12-ис	руб.	736,9	947,4	128,6%
Работников Общества по 12-т	руб.	725,6	934,7	128,8%
в том числе за месяц	руб.	747,0	972,2	130,1%
Среднесписочная численность				
СПП по 12-ис	чел.	691	700	101,3%
Работников Общества по 12-т	чел.	794	801	100,9%
в том числе за месяц	чел.	818	843	103,1%
Основные фонды				
Инвестиции в основной капитал	тыс. руб.	346,0	1 430,0	413,3%
Задолженность по состоянию на		01.10.19	01.10.20	
Дебиторская	тыс. руб.	8 062,0	9 670,0	119,9%
в т. ч. просроченная	тыс. руб.	2 488,0	3 580,0	143,9%
Кредиторская	тыс. руб.	17 514,0	17 834,0	101,8%
в т. ч. просроченная	тыс. руб.	6 199,0	7 006,0	113,0%

Объем строительно-монтажных работ в текущих ценах и выручка от реализации за 9 месяцев 2020 года имеют положительную динамику к аналогичному периоду прошлого года. Выручка от реализации за январь-сентябрь 2020 года составила 36 100,0 тыс. руб. или 147,3% к аналогичному периоду прошлого года. Производительность по выручке на одного работающего за 9 месяцев 2020 года составила 45,1 тыс. руб., за январь-сентябрь 2019 года – 30,9 тыс. руб. (146%).

Ведомость итоговых сумм по группам основных средств ОАО "Мозырьпромстрой"  
на 1 октября 2020 года

Группа основных средств		Балансовая стоимость	Сумма амортизации	Остаточная стоимость
Код	Наименование			
1	ЗДАНИЯ	11 844 481,79	5 279 861,09	6 564 620,70
2	СООРУЖЕНИЯ	1 815 327,97	1 146 672,37	668 655,60
3	УСТРОЙСТВА ПЕРЕДАТОЧНЫЕ	260 890,01	219 397,50	41 492,51
4	МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ	18 041 190,36	10 456 234,08	7 584 956,28
5	СРЕДСТВА ТРАНСПОРТНЫЕ	4 820 456,97	2 168 098,18	2 652 358,79
6	ИНСТРУМЕНТЫ	202 337,29	155 534,75	46 798,54
7	ИНВЕНТАРЬ И ПРИНАДЛЕЖНОСТИ	74 473,07	30 671,50	43 801,57
8	ПРОЧИЕ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В СЕЛЬСКОМ И ЛЕСНОМ ХОЗЯЙСТВЕ	39 585,57	15 416,40	24 169,17
ИТОГО:		37 098 743,03	19 471 889,87	17 626 853,16

Дебиторская задолженность на 1 октября 2020 года составляет 9 670,0 тыс. руб. В период с января 2017 года по сентябрь 2020 года взыскано дебиторской задолженности по Решению суда и иными способами 2 263 тыс. руб.



Сумма требований конкурсных кредиторов ОАО «Мозырьпромстрой» согласно Реестру требований кредиторов составляет: 18 628 273,03 бел. руб. В том числе сумма требований кредиторов 4-й группы очередности: 12 931 025,18 бел. руб. Всего по Реестру на последнюю отчетную дату 141 конкурсный кредитор. Удовлетворено требований конкурсных кредиторов 4й группы очередности на сумму 1 077 тыс. руб.

Согласно данным бухгалтерского баланса на 1 октября 2020 года коэффициенты платежеспособности предприятия имеют следующие значения:

- коэффициент текущей ликвидности (К1) = 0,68;
- коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (К2) = - 0,47;
- коэффициент обеспеченности обязательств активами (К3) = 0,77.

Для анализа движения денежных средств в ходе хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» представлена таблица со статьями поступления и расходования средств.

<b>Движение денежных средств по ОАО "МОЗЫРЬПРОМСТРОЙ"</b>	
за сентябрь 2020 года	
Наименование показателей	руб.
Поступило денежных средств – всего	10 358 191,05
В том числе: СМР	6 251 645,71
авансы для СМР	3 681 523,82
аренда, коммунальные платежи (услуги гостиницы)	9 568,17
продукция	16 023,57
услуги	311 464,53
проч. поступления	31 095,59
От покупателей материалов и других запасов	51 825,63
Направлено денежных средств – всего	9 746 884,85
В том числе: на приобретение материалов	2 917 499,34
на оплату запчастей	130 591,16
на оплату топлива	404 142,91
на оплату услуг	554 611,64
на оплату строительных услуг, СМР	2 402 581,77
выданные авансы субподрядчикам	1 007 901,08
прохождение гостехосмотра, страхование автотранспорта	1 006,33
на оплату электроэнергии, теплоэнергии	44 100,00
командировочные расходы	2 218,00
на оплату труда	691 054,23
на оплату ФСЗН, Белгосстрах	238 557,76
на уплату налогов и сборов	1 099 618,08
на прочие выплаты	83 049,23
Движение денежных средств по текущей деятельности	611 306,20
Инвестиционная деятельность. Поступило денежных средств – всего	4 169,43
В том числе: от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	-
проценты	4 169,43
Направлено денежных средств – всего	205 464,62



В том числе: на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	205 464,62
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности	- 201 295,19
Финансовая деятельность. Поступило денежных средств – всего	0,00
Направлено денежных средств – всего	30 000,00
В том числе: долгосрочные кредиты и займы	-
краткосрочные кредиты и займы:	30 000,00
ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)	14 463,00
ОАО «БПС-Сбербанк»	15 537,00
Заем	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	- 30 000,00
Результат движения денежных средств за период	2 624 976,77
Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало периода	1 506 080,98
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец периода	1 886 091,99

Из приведенных в таблице данных видно, что основными статьями затрат предприятия являются: приобретение строительных материалов (29,9% в общей доле затрат), оплата строительных услуг с учетом авансов субподрядчикам – 35%, оплата труда – 7,1%, обязательные платежи в бюджет – 13,7%, топливно-энергетические ресурсы – 4,6%.

На III-IV квартал 2020 года предприятие обеспечено достаточным объемом строительного-монтажных работ.

С Уважением,  
антикризисный управляющий  
ОАО «Мозырьпромстрой»



С.С.Мотолыгин

