

вул. Інтэрнацыянальная, 109
247760, г. Мазырь, Гомельская вобл.
УНП 400091065, АКПА 01277896
Разліковы рахунак
BY20BPSB30121137300109330000
у ААТ «БПС-Сбербанк»
БІК BPSBВY2X
Тэлефон: +375 236 25-56-19
Факс: +375 236 25-54-95
e-mail: trest6@mail.gomel.by
http://mozyrpromstroy.by

ул. Интернациональная, 109
247760, г. Мозырь, Гомельская обл.
УНП 400091065, ОКПО 01277896
Расчетный счет
BY20BPSB30121137300109330000
в ОАО «БПС-Сбербанк»
БИК BPSBВY2X
Телефон: +375 236 25-56-19
Факс: +375 236 25-54-95
e-mail: trest6@mail.gomel.by
http://mozyrpromstroy.by

29 ДЕК 2020 № 01/6345
на № _____ от _____

Дело №7-11Б/2017

**Конкурсным кредиторам
ОАО «Мозырьпромстрой»**

Отчет о хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» и о деятельности управляющего в процедуре санации за ноябрь 2020г.

Показатели
финансово-хозяйственной деятельности ОАО "Мозырьпромстрой"
за ноябрь 2019-2020 гг.

Наименование	ед. изм.	2019 ноябрь ФАКТ	2020 ноябрь ФАКТ	% роста к 2019 году
Объем СМР				
Собственными силами в тек. ц. 12-ис	тыс. руб.	27 558,0	34 535,0	120,84%
в том числе за месяц	тыс. руб.	3 510,0	2 838,0	80,9%
Выручка от реализации всего (с налогами)	тыс. руб.	34 560,0	44 818,0	129,77%
в том числе за месяц	тыс. руб.	5 010,0	2 947,0	58,8%
Себестоимость	тыс. руб.	30 095,0	38 071,0	126,5%
в том числе за месяц	тыс. руб.	4 264,0	2 154,0	118,4%
Прибыль от реализации	тыс. руб.	267,0	1 605,0	601,1%
Чистая прибыль	тыс. руб.	28,0	621,0	2 217,9%
ВДС по отчету	тыс. руб.	9 715,8	11 902,8	122,5%
Кэфф. рентабельности от реализации	%	0,89	4,22	475,2%
Кэфф. рентабельности продаж	%	0,77	3,58	463,5%
Кэффициент соотношения произв. по СМР и роста зарплаты	%			0,98
Производительность по СМР в текущих ценах	тыс. руб.	39,9	49,3	123,5%
В том числе за месяц		5,1	4,1	80,4%
Кэффициент соотношения производительности по ВДС и роста зарплаты	к-т			0,96
Производительность по ВДС	тыс. руб.	12,3	14,8	121,1%
	тыс. руб.	1,36	1,65	121,3%



Коэффициент соотношения произв. по выручке и роста зарплаты	к-т			1,01
Производительность по выручке на 1 работника	тыс. руб.	43,6	55,9	128,2%
в том числе за месяц		6,3	3,7	110,0%
Средняя зарплата				
СПП по 12-ис	руб.	756,5	650,0	85,9%
Работников Общества по 12-т	руб.	749,0	948,4	126,6%
в том числе за месяц	руб.	854,1	1 015,5	118,9%
Среднесписочная численность				
СПП по 12-ис	чел.	690	700	101,4%
Работников Общества по 12-т	чел.	793	802	101,1%
в том числе за месяц	чел.	794	786	99,0%
Основные фонды				
Инвестиции в основной капитал	тыс. руб.	433,0	1 470,0	339,5%
Задолженность по состоянию на		01.12.19	01.12.20	
Дебиторская	тыс. руб.	9 215,0	8 824,0	95,8%
в т. ч. просроченная	тыс. руб.	2 857,0	3 366,0	117,8%
Кредиторская	тыс. руб.	16 215,0	19 600,0	120,9%
в т. ч. просроченная	тыс. руб.	5 587,0	5 668,0	101,4%

Объем строительно-монтажных работ в текущих ценах и выручка от реализации за 11 месяцев 2020 года имеют положительную динамику к аналогичному периоду прошлого года. Выручка от реализации за январь-ноябрь 2020 года составила 44 818,0 тыс. руб. или 129,7% к аналогичному периоду прошлого года. Производительность по выручке на одного работающего за 11 месяцев 2020 года составила 55,9 тыс. руб., за январь-ноябрь 2019 года – 43,6 тыс. руб. (128,2%).

Ведомость итоговых сумм по группам основных средств ОАО "Мозырьпромстрой"
на 1 декабря 2020 года

Группа основных средств		Балансовая стоимость	Сумма амортизации	Остаточная стоимость
Код	Наименование			
1	ЗДАНИЯ	11 842 885,19	5 279 142,63	6 563 742,56
2	СООРУЖЕНИЯ	1 815 327,97	1 146 672,37	668 655,60
3	УСТРОЙСТВА ПЕРЕДАТОЧНЫЕ	260 890,01	219 397,50	41 492,51
4	МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ	18 217 721,92	10 425 901,10	7 791 820,82
5	СРЕДСТВА ТРАНСПОРТНЫЕ	4 815 086,43	2 162 763,85	2 652 322,58
6	ИНСТРУМЕНТЫ	215 642,71	159 216,28	56 426,43
7	ИНВЕНТАРЬ И ПРИНАДЛЕЖНОСТИ	84 088,91	35 452,55	48 636,42
8	ПРОЧИЕ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В СЕЛЬСКОМ И ЛЕСНОМ ХОЗЯЙСТВЕ	39 585,57	15 911,58	23 673,99
ИТОГО:		37 291 228,77	19 444 457,86	17 846 770,91

Дебиторская задолженность на 1 декабря 2020 года составляет 8 824,0 тыс. руб. В период с января 2017 года по ноябрь 2020 года взыскано дебиторской задолженности по Решению суда и иными способами 2 263 тыс. руб.



Сумма требований конкурсных кредиторов ОАО «Мозырьпромстрой» согласно Реестру требований кредиторов составляет: 18 628 273,03 бел. руб. В том числе сумма требований кредиторов 4-й группы очередности: 12 931 025,18 бел. руб. Всего по Реестру на последнюю отчетную дату 141 конкурсный кредитор. Удовлетворено требований конкурсных кредиторов 4й группы очередности на сумму 1 137 тыс. руб.

Согласно данным бухгалтерского баланса на 1 декабря 2020 года коэффициенты платежеспособности предприятия имеют следующие значения:

- коэффициент текущей ликвидности (K1) = 0,70;
- коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (K2) = 0,42;
- коэффициент обеспеченности обязательств активами (K3) = 0,77.

В ноябре 2020 года ОАО «Мозырьпромстрой» стало победителем переговоров по выбору генподрядной организации для выполнения СМР по объекту: «Реконструкция амбулатории общей практики учреждения здравоохранения «Наровлянская центральная районная больница» в н.п. Головчицы». Стоимость работ составляет 1.260.192,41 бел. руб. Срок выполнения СМР: декабрь 2020г. – август 2021 г.

Для анализа движения денежных средств в ходе хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» представлена таблица со статьями поступления и расходования средств.

Движение денежных средств по ОАО "МОЗЫРЬПРОМСТРОЙ"	
за ноябрь 2020 года	
Наименование показателей	руб.
Поступило денежных средств – всего	10 152 556,78
В том числе: СМР	3 134 133,20
авансы для СМР	6 815 934,96
аренда, коммунальные платежи (услуги гостиницы)	12 867,41
продукция	41 428,98
услуги	77 054,28
От покупателей материалов и других запасов	33 678,77
Прочие поступления	37 459,18
Направлено денежных средств – всего	7 399 531,90
В том числе: на приобретение материалов	2 301 565,54
на оплату запчастей	89 304,01
на оплату топлива	366 452,59
на оплату услуг	364 664,74
на оплату строительных услуг, СМР	787 042,23
выданные авансы субподрядчикам	2 026 411,27
прохождение гостехосмотра, страхование автотранспорта	9 209,63
на оплату электроэнергии, теплоэнергии	36 585,71
командировочные расходы	3 861,19
на оплату труда	795 970,89
на оплату ФСЗН, Белгосстрах	251 557,35
на уплату налогов и сборов	332 221,00
на прочие выплаты	38 549,94



Движение денежных средств по текущей деятельности	2 753 024,88
Инвестиционная деятельность. Поступило денежных средств – всего	7 000,55
В том числе: от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	-
проценты	7 000,55
Направлено денежных средств – всего	96 638,81
В том числе: на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	96 638,81
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности	- 89 638,26
Финансовая деятельность. Поступило денежных средств – всего	0,00
Направлено денежных средств – всего	30 000,00
В том числе: долгосрочные кредиты и займы	-
краткосрочные кредиты и займы:	30 000,00
ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)	14 463,00
ОАО «БПС-Сбербанк»	15 537,00
Заем	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	- 30 000,00
Результат движения денежных средств за период	3 270 513,39
Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало периода	1 631 392,55
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец периода	4 264 779,17

Из приведенных в таблице данных видно, что основными статьями затрат предприятия являются: приобретение строительных материалов (31,1% в общей доле затрат), оплата строительных услуг с учетом авансов субподрядчикам – 38%, оплата труда – 10,3%, обязательные платежи в бюджет – 7,9%, топливно-энергетические ресурсы – 5,4%.

На IV квартал 2020 года предприятие обеспечено достаточным объемом строительно-монтажных работ.

С Уважением,
антикризисный управляющий
ОАО «Мозырьпромстрой»



С.С.Мотолыгин

