

вул. Інтэрнацыянальная, 109
247760, г. Мазырь, Гомельская вобл.
УНП 400091065, АКПА 01277896
Разліковы рахунак
BY20BPSB30121137300109330000
у ААТ «БПС-Сбербанк»
БІК BPSBВY2X
Тэлефон: +375 236 25-56-19
Факс: +375 236 25-54-95
e-mail: trest6@mail.gomel.by
http://mozyrpromstroy.by

ул. Интернациональная, 109
247760, г. Мозырь, Гомельская обл.
УНП 400091065, ОКПО 01277896
Расчетный счет
BY20BPSB30121137300109330000
в ОАО «БПС-Сбербанк»
БИК BPSBВY2X
Телефон: +375 236 25-56-19
Факс: +375 236 25-54-95
e-mail: trest6@mail.gomel.by
http://mozyrpromstroy.by

27 ДЕК 2021 № 01/5293
на № _____ от _____

Дело №7-11Б/2017

**Конкурсным кредиторам
ОАО «Мозырьпромстрой»**

Отчет о хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» и о деятельности
управляющего в процедуре санации за ноябрь 2021г.

Показатели
финансово-хозяйственной деятельности ОАО "Мозырьпромстрой"
за ноябрь 2020-2021 гг.

Наименование	ед. изм.	2020 ноябрь ФАКТ	2021 ноябрь ФАКТ	% роста к 2020 году
Объем СМР				
Собственными силами в тек. ц. 12-ис	тыс. руб.	34 535,0	32 070,0	92,9%
в том числе за месяц	тыс. руб.	2 838,0	2 507,0	81,9%
Выручка от реализации всего (с налогами)	тыс. руб.	44 818,0	40 173,0	89,6%
в том числе за месяц	тыс. руб.	2 947,0	3 148,0	106,8%
Себестоимость	тыс. руб.	38 071,0	34 853,0	91,5%
в том числе за месяц	тыс. руб.	2 154,0	2 644,0	122,7%
Прибыль от реализации	тыс. руб.	1 605,0	840,0	52,3%
Чистая прибыль	тыс. руб.	621,0	74,0	11,9%
ВДС по отчету	тыс. руб.	11 902,0	11 421,0	96,0 %
Коэфф. рентабельности от реализации	%	4,22	2,41	57,2%
Коэфф. рентабельности продаж	%	3,58	2,09	58,4%
Коэффициент соотношения произв. по выручке и роста зарплаты	к-т			0,94
Производительность по выручке на 1 работника	тыс. руб.	49,3	48,4	98%
в том числе за месяц		4,1	3,8	92,7%
Средняя зарплата				
Работников Общества по 12-т	руб.	948,4	993,0	104,7%
в том числе за месяц	руб.	1 015,5	930,6	91,6%



Среднесписочная численность				
Работников Общества по 12-т	чел.	802	767	95,6%
в том числе за месяц	чел.	786	723	92,0%
Основные фонды				
Инвестиции в основной капитал	тыс. руб.	1 470,0	651,0	44,3%
Задолженность по состоянию на		01.12.20	01.12.21	
Дебиторская	тыс. руб.	9 824,0	6 091,0	69,0%
в т. ч. просроченная	тыс. руб.	3 366,0	2 370,0	70,4%
Кредиторская	тыс. руб.	19 600,0	16 901,0	86,2%
в т. ч. просроченная	тыс. руб.	5 668,0	6 492,0	114,5%

Объем строительно-монтажных работ в текущих ценах и выручка от реализации за 11 месяцев 2021 года имеют отрицательную динамику к аналогичному периоду прошлого года. Выручка от реализации за январь-ноябрь 2021 года составила 40 173,0 тыс. руб. Производительность по выручке на одного работающего за 11 месяцев 2021 года составила 52,4 тыс. руб., за январь-ноябрь 2020 года – 55,9 тыс. руб. Чистая прибыль нарастающим итогом составила 74 тыс. руб.

Ведомость итоговых сумм по группам основных средств ОАО "Мозырьпромстрой"
на 1 декабря 2021 года

Группа основных средств		Балансовая стоимость	Сумма амортизации	Остаточная стоимость
Код	Наименование			
1	ЗДАНИЯ	11 813 006,40	5 475 283,66	6 337 722,74
2	СООРУЖЕНИЯ	1 805 552,72	1 184 611,92	620 940,80
3	УСТРОЙСТВА ПЕРЕДАТОЧНЫЕ	260 890,01	221 421,91	38 984,10
4	МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ	18 239 380,43	11 031 347,98	7 208 032,45
5	СРЕДСТВА ТРАНСПОРТНЫЕ	4 809 933,53	2 455 924,50	2 354 009,03
6	ИНСТРУМЕНТЫ	239 821,64	178 577,12	61 244,52
7	ИНВЕНТАРЬ И ПРИНАДЛЕЖНОСТИ	103 277,07	49 169,44	54 107,63
8	ПРОЧИЕ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В СЕЛЬСКОМ И ЛЕСНОМ ХОЗЯЙСТВЕ	39 585,57	17 727,13	21 858,44
ИТОГО:		37 524 557,11	20 561 610,76	16 962 946,35

Дебиторская задолженность на 1 декабря 2021 года составляет 6 091 тыс. руб. В период с января 2017 года по декабрь 2021 года взыскано дебиторской задолженности по Решению суда и иными способами 2 406,4 тыс. руб.

Сумма требований конкурсных кредиторов ОАО «Мозырьпромстрой» согласно Реестру требований кредиторов составляет: 18 632 073,10 бел. руб. В том числе сумма требований кредиторов 4-й группы очередности: 12 931 025,18 бел. руб. Всего по Реестру на последнюю отчетную дату 145 конкурсных кредиторов. Удовлетворено требований конкурсных кредиторов 4й группы очередности на сумму 1 467 тыс. руб.

Согласно данным бухгалтерского баланса на 1 декабря 2021 года коэффициенты платежеспособности предприятия имеют следующие значения:

- коэффициент текущей ликвидности (К1) = 0,77;



- коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (К2) = - 0,29;

- коэффициент обеспеченности обязательств активами (К3) = 0,72.

В ноябре 2021 года ОАО «Мозырьпромстрой» стало победителем подрядных торгов на общую сумму 2 380 311,67 бел. руб.

Для анализа движения денежных средств в ходе хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» представлена таблица со статьями поступления и расходования средств.

Движение денежных средств по ОАО "МОЗЫРЬПРОМСТРОЙ"	
за ноябрь 2021 года	
Наименование показателей	руб.
Поступило денежных средств – всего	3 624 663,49
От покупателей продукции, товаров, материалов, заказчиков	3 423 494,67
Прочие поступления	114 568,11
Направлено денежных средств – всего	3 480 877,70
В том числе: на приобретение материалов	1 099 882,59
на оплату запчастей	44 069,37
на оплату топлива	304 000,00
на оплату строительных услуг, СМР, авансы подрядчикам	849 485,77
прохождение техосмотра, страхование автотранспорта	860,62
на оплату электроэнергии, теплоэнергии	48 658,22
на оплату труда	694 039,85
на оплату ФСЗН, Белгосстрах	158 547,28
на уплату налогов и сборов	222 786,65
на прочие выплаты	58 582,23
Движение денежных средств по текущей деятельности	143 785,79
Инвестиционная деятельность. Поступило денежных средств – всего	5 701,50
В том числе: от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	5 701,50
проценты	5 688,41
Направлено денежных средств – всего	39 282,46
В том числе: на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	39 282,46
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности	- 33 580,96
Финансовая деятельность. Поступило денежных средств – всего	0,00
Направлено денежных средств – всего	30 000,00
В том числе: долгосрочные кредиты и займы	-
краткосрочные кредиты и займы:	30 000,00
ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)	14 463,00
ОАО «БПС-Сбербанк»	15 537,00
Заем	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	- 30 000,00
Результат движения денежных средств за период	80 204,83



Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало периода	602 488,30
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец периода	682 693,13

Из приведенных в таблице данных видно, что основными статьями затрат предприятия являются: приобретение строительных материалов (31,6% в общей доле затрат), оплата строительных услуг с учетом авансов субподрядчикам – 24,4%, оплата труда – 19,9%, обязательные платежи в бюджет – 11%, топливно-энергетические ресурсы – 10,1%.

На II полугодие 2021 года предприятие обеспечено достаточным объемом строительно-монтажных работ для обеспечения устойчивой и безубыточной деятельности.

С Уважением,
антикризисный управляющий
ОАО «Мозырьпромстрой»



С.С.Мотолыгин

