

вул. Інтэрнацыянальная, 109
247760, г. Мазырь, Гомельская вобл.
УНП 400091065, АКПА 01277896
Разліковы рахунак
BY20BPSB30121137300109330000
у ААТ «БПС-Сбербанк»
БІК BPSBВY2X
Тэлефон: +375 236 25-56-19
Факс: +375 236 25-54-95
e-mail: trest6@mail.gomel.by
http://mozyrpromstroy.by

ул. Интернациональная, 109
247760, г. Мозырь, Гомельская обл.
УНП 400091065, ОКПО 01277896
Расчетный счет
BY20BPSB30121137300109330000
в ОАО «БПС-Сбербанк»
БИК BPSBВY2X
Телефон: +375 236 25-56-19
Факс: +375 236 25-54-95
e-mail: trest6@mail.gomel.by
http://mozyrpromstroy.by

29 АПР 2020 № 01/1872
на № от

Дело №7-11Б/2017

**Конкурсным кредиторам
ОАО «Мозырьпромстрой»**

Отчет о хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» и о деятельности управляющего в процедуре санации за март 2020г.

Показатели
финансово-хозяйственной деятельности ОАО "Мозырьпромстрой"
за март 2019-2020 гг.

Наименование	ед. изм.	2019 март ФАКТ	2020 март ФАКТ	% роста к 2019 году	Целевые показатели по бизнес-плану	
					за 3 месяца	% вып.
Объем СМР						
Собственными силами в тек. ц. 12-ис	тыс. руб.	5 406,0	7 624,0	141,1%	7 090,0	10,53%
в том числе за месяц	тыс. руб.	1 508,0	2 575,0	170,8%		
Выручка от реализации всего (с налогами)	тыс. руб.	6 264,0	9 551,0	152,5%	7 880,0	121,21%
в том числе за месяц	тыс. руб.	1 855,0	3 588,0	193,4%		
Выручка от реализации (без налогов)	тыс. руб.	5 634,0	8 639,0	153,3%	7 090,0	121,85%
Себестоимость	тыс. руб.	5 539,0	8 468,0	152,9%	7 024,0	120,56%
в том числе за месяц	тыс. руб.	1 602,0	3 109,0	194,1%		
Прибыль от реализации	тыс. руб.	95,0	171,0	180,0%	66,0	259,09%
Чистая прибыль	тыс. руб.	17,0	31,0	182,4%	10,0	310,00%
ВДС по отчету	тыс. руб.	2 665,0	2 586,0	97,0%	3 074,0	84,12%
Кэфф. рентабельности от реализации	%	1,72	2,02	117,7%	0,94	214,91%
Кэфф. рентабельности продаж	%	1,52	1,79	118,1%	0,84	213,76%
Кэффициент соотношения	%			1,07		



произв. по СМР и роста зарплаты						
Производительность по СМР в текущих ценах	тыс. руб.	8,0	11,4	143,0%	9,8	116,25%
В том числе за месяц		2,3	3,9	170,8%		
Коэффициент соотношения производительности по ВДС и роста зарплаты	к-т			0,74		
Производительность по ВДС	тыс. руб.	3,4	3,4	100,0%	3,9	86,84%
	тыс. руб.	1,1	1,1			
Коэффициент соотношения произв. по выручке и роста зарплаты	к-т			1,16		
Производительность по выручке на 1 работника	тыс. руб.	8,1	12,5	154,6%	10,0	125,11%
в том числе за месяц		2,4	4,6	194,6%		
Средняя зарплата						
СПП по 12-ис	руб.	688,0	937,5	136,3%	705,0	132,98%
Работников Общества по 12-т	руб.	685,7	913,8	133,3%	705,0	129,62%
в том числе за месяц	руб.	703,2	951,40	135,3%		
Среднесписочная численность						
СПП по 12-ис	чел.	675	666	98,7%	720	92,50%
Работников Общества по 12-т	чел.	776	765	98,6%	790	96,88%
в том числе за месяц	чел.	787	782	99,4%		
Основные фонды						
Инвестиции в основной капитал	тыс. руб.	87,0	46,0	52,9%		
Задолженность по состоянию на		01.04.19	01.04.20			
Дебиторская	тыс. руб.	6 014,0	9 435,0	156,9%	7 042,0	133,98%
в т. ч. просроченная	тыс. руб.	2 165,0	3 442,0	159,0%		
Кредиторская	тыс. руб.	14 096,0	16 103,0	114,2%	14 713,0	109,45%
в т. ч. просроченная	тыс. руб.	5 487,0	6 114,0	111,4%		

Объем строительно-монтажных работ в текущих ценах и выручка от реализации в марте 2020 года имеют положительную динамику к аналогичному периоду прошлого года. Выручка от реализации за март 2020 года составила 9 551,0 тыс. руб. или 152,5% к аналогичному периоду прошлого года. Производительность по выручке на одного работающего за 3 месяца 2020 года составила 12,5 тыс. руб., за январь-март 2019 года – 8,1 тыс. руб. (154,6%). Показатель валовой добавленной стоимости за данный период 2020 года составил 3,4 тыс. руб. на одного работающего.



Ведомость итоговых сумм по группам основных средств ОАО "Мозырьпромстрой"
на 1 марта 2020 года

Группа основных средств		Балансовая стоимость	Сумма амортизации	Остаточная стоимость
Код	Наименование			
1	ЗДАНИЯ	11 870 709,92	5 288 285,67	6 582 424,25
2	СООРУЖЕНИЯ	1 807 395,02	1 146 672,37	660 722,65
3	УСТРОЙСТВА ПЕРЕДАТОЧНЫЕ	260 890,02	219 397,50	41 492,51
4	МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ	17 853 786,54	10 462 307,91	7 391 478,63
5	СРЕДСТВА ТРАНСПОРТНЫЕ	4 285 636,71	2 188 762,67	2 096 874,04
6	ИНСТРУМЕНТЫ	196 074,11	152 275,79	43 798,32
7	ИНВЕНТАРЬ И ПРИНАДЛЕЖНОСТИ	64 741,69	28 286,24	36 455,45
8	ПРОЧИЕ, ИСПОЛЪЗУЕМЫЕ В СЕЛЬСКОМ И ЛЕСНОМ ХОЗЯЙСТВЕ	39 585,57	14 426,04	25 159,53
ИТОГО:		36 378 819,57	19 500 414,19	16 878 405,38

Дебиторская задолженность на 1 апреля 2020 года составляет 9 435,0 тыс. руб. В период с января 2017 года по март 2020 года взыскано дебиторской задолженности по Решению суда и иными способами 2 220,2 тыс. руб.

Сумма требований конкурсных кредиторов ОАО «Мозырьпромстрой» согласно Реестру требований кредиторов составляет: 18 616 516,59 бел. руб. В том числе сумма требований кредиторов 4-й группы очередности: 12 931 025,18 бел. руб. Всего по Реестру на последнюю отчетную дату 140 конкурсных кредиторов. Удовлетворено требований конкурсных кредиторов 4й группы очередности на сумму 897 тыс. руб.

Согласно данным бухгалтерского баланса на 1 апреля 2020 года коэффициенты платежеспособности предприятия имеют следующие значения:

- коэффициент текущей ликвидности (K1) = 0,70;
- коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (K2) = - 0,43;
- коэффициент обеспеченности обязательств активами (K3) = 0,77.

В марте 2020 года ОАО «Мозырьпромстрой» признано победителем торгов по выбору генподрядной организации по следующим объектам строительства:

- «Инженерные сети района многоэтажной и индивидуальной застройки «Молодежный» г.Ельска. Стоимость работ: 145.652,42 бел. руб. Срок производства работ: апрель-май 2020 года.;
- «Реконструкция здания ЦРБ и поликлиники УЗ «Наровлянская ЦРБ» в г.Наровля.» Стоимость работ: 519.455,96 бел. руб. Срок производства работ: март 2020 – январь 2021 года.



Для анализа движения денежных средств в ходе хозяйственной деятельности ОАО «Мозырьпромстрой» представлена таблица со статьями поступления и расходования средств.

Движение денежных средств по ОАО "МОЗЫРЬПРОМСТРОЙ"	
за март 2020 года	
Наименование показателей	руб.
Поступило денежных средств – всего	3 083 902,41
В том числе: СМР	1 180 512,61
авансы для СМР	1 810 566,51
аренда, коммунальные платежи	19 549,76
продукция	41 087,45
услуги	4 973,75
проч. поступления	27 212,33
Направлено денежных средств – всего	4 858 150,34
В том числе: на приобретение материалов	2 522 565,93
на оплату запчастей	67 708,92
на оплату топлива	309 000,00
на оплату услуг	191 825,37
на оплату строительных услуг, СМР	499 748,19
выданные авансы субподрядчикам	137 255,77
прохождение гостехосмотра, страхование автотранспорта	154,02
на оплату электроэнергии, теплоэнергии	60 130,39
командировочные расходы	2 553,80
на оплату труда	663 025,69
на оплату ФСЗН, Белгосстрах	202 359,46
на уплату налогов и сборов	161 694,72
на прочие выплаты	42 081,88
Движение денежных средств по текущей деятельности	- 1 776 826,77
Инвестиционная деятельность. Поступило денежных средств – всего	5 542,75
В том числе: от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	-
проценты	5 542,75
Направлено денежных средств – всего	96 272,91
В том числе: на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	96 272,91
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности	- 90 730,16
Финансовая деятельность. Поступило денежных средств – всего	1 505 006,11
Направлено денежных средств – всего	30 000,00
В том числе: долгосрочные кредиты и займы	-
краткосрочные кредиты и займы:	30 000,00
ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)	14 463,00
ОАО «БПС-Сбербанк»	15 537,00
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	1 475 006,11
Результат движения денежных средств за период	- 383 025,83
Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало периода	1 099 789,87
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец периода	709 817,86

Из приведенных в таблице данных видно, что основными статьями затрат предприятия являются: приобретение строительных материалов (52% в общей доле



затрат), оплата строительных услуг – 10,3%, оплата труда – 13,6%, обязательные платежи в бюджет – 7,5%, топливно-энергетические ресурсы – 7,6%.

На II квартал 2020 года предприятие обеспечено достаточным объемом строительно-монтажных работ.

С Уважением,
антикризисный управляющий
ОАО «Мозырьпромстрой»



С.С.Мотолыгин

